



4. Februar 2026, 21:04 Uhr • 22× gelesen • 1

Auf ein Wort mit

Stephan Stracke MdB zum Thema: Bauturbo



Bürgerreporter:in

Autor: [Wolfgang Weiss](#) aus Untermeitingen

[Folgen](#) 4 folgen diesem Profil



Transparenzhinweis: Ich schreibe hier rein privat und aus persönlichem Interesse. Meine Berichte erfolgen ohne jegliche Beauftragung durch Dritte. Ich erhalte für meine Beiträge weder Bezahlungen noch sonstige Vergünstigungen oder Vorteile. • Foto: Fotonachweis: tokography / Tobias Koch • hochgeladen von [Wolfgang Weiss](#)

Am 04.02.2026 traf ich Herrn Stephan Stracke, den örtlichen Bundestagsabgeordneten abseits des Plenums zum Thema Baurambo, an dem er teilgenommen hatte.

„Bauen, bauen, bauen“: Stephan Stracke (MdB) über den Baurambo und die Zukunft unserer Region

Im Rahmen eines Besuchs in der Region sprach der Bundestagsabgeordnete Stephan Stracke über die brennenden Fragen des Wohnungsbaus, steigende Mieten und die Bedeutung des kommunalen Engagements. Für die Leser von myheimat.de habe ich die wichtigsten Punkte des Gesprächs mit ihm zusammengefasst.

Der „Baurambo“ gegen steigende Mieten

Die Frage, wie der Bund neben der Bautätigkeit auch die Mietpreise im Blick behalten kann, beantwortet Stephan Stracke (MdB) eindeutig: Die beste Antwort auf steigende Mieten sei das Bauen selbst. Um dies zu beschleunigen, wurde der sogenannte „Baurambo“ ins Leben gerufen.

Verfahrensbeschleunigung: Mit diesem Instrument erhalten Kommunen die Möglichkeit, befristet vom Bauplanungsrecht abzuweichen.

Effizienz: Durch den Wegfall aufwendiger Bauleitplanungen soll der Wohnungsbau deutlich schneller realisiert werden.

Zeit und Kosten: Da Zeit im Bauwesen gleichbedeutend mit Geld ist, sollen diese Maßnahmen helfen, die Kosten insgesamt zu dämpfen.

Infrastruktur und soziale Förderung in der „Boomregion“

Ein verstärkter Wohnungsbau führt gerade in Gebieten wie dem Augsburger Land – das Stracke als absolute Boomregion bezeichnet – zu einem erhöhten Druck auf die lokale Infrastruktur.

Jeder Neubau bringt die Notwendigkeit mit sich, Schulangebote, Kindergärten und weitere soziale Einrichtungen bereitzustellen. Hierbei wollen Bund und Land unsere Region jedoch nicht alleine lassen:

Unterstützung durch den Freistaat: Bayern greift den Gemeinden mit Förderprogrammen unter die Arme, damit diese ihre Pflichtaufgaben auch in wirtschaftlich schwierigen Zeiten erfüllen können.

Milliarden für den sozialen Wohnungsbau: Für das aktuelle Jahr stellt der Bund 4 Milliarden Euro zur Verfügung. Zusammen mit weiteren 4 Milliarden Euro der Länder fließen insgesamt 8 Milliarden Euro in den sozialen Wohnungsbau Deutschlands. Diese Mittel sind entkoppelt vom „Bauturbo“ und werden über mehrere Jahre ausgezahlt.

Ein Appell an die Bürger und das Ehrenamt

Mit Blick auf die anstehenden Kommunalwahlen betonte Stracke die Bedeutung der lokalen Mitbestimmung. Er appellierte an die Bürger, ihr Wahlrecht aktiv zu nutzen, da es darum gehe, wie die örtliche Entwicklung in den nächsten Jahren gestaltet wird.

Besonders hob er die Arbeit in Untermeitingen hervor: Unter Bürgermeister Simon Schropp und dem Gemeinderat seien die richtigen Antworten auf aktuelle Herausforderungen, insbesondere im Bereich Neubau, gefunden worden. Die Gemeinde sei dort „in den besten Händen“.

Abschließend würdigte der Abgeordnete das enorme bürgerschaftliche Engagement in Bayern. Rund 40.000 Personen setzen sich in den Kommunen ein. Dieses Engagement sei essentiell für unsere Demokratie und das Wohl des Landes.

„Ich wünsche, ich bringe die beste Antwort auf steigende Mietpreise: Es ist bauen, bauen, bauen.“ – Stephan Stracke

Was meinen Sie? Ist die Beschleunigung der Planungsverfahren der richtige Weg für unsere Heimat? Schreiben Sie Ihre Meinung in die Kommentare!

Bürgerreporter:in:



Wolfgang Weiss aus Untermeitingen

[Folgen](#)



4 folgen diesem Profil

1 KOMMENTAR



Bürgerreporter:in

[Frank de Buur](#) aus Hamburg

am 05.02.2026 um 09:30

Am Ende geht's nicht darum „was getan werden müsste wenn man wollte“, sondern was die handfesten Ergebnisse sind. Und offenbar werden die Zielsetzungen für neu geschafften Wohnraum weiterhin gerissen.

MEISTGELESENE BEITRÄGE

Lokalpolitik



**Unter-
meitingen
bereitet...**

**Digita-
ler
Prob...**